

“การจัดการธุรกิจอสังหาริมทรัพย์”

2 กันยายน – 8 ตุลาคม 2560 (ทุกวันเสาร์ และวันอาทิตย์)

ณ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

หัวข้อการอบรม

โดย... ผู้ทรงคุณวุฒิที่เชี่ยวชาญในแต่ละด้าน
และคณาจารย์ จากมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

- การวิเคราะห์ภาพรวมโครงการอสังหาริมทรัพย์เชียงใหม่ และภาคเหนือ / สถานการณ์และเครือข่ายอสังหาริมทรัพย์ในประเทศไทยและอาเซียน / การวิเคราะห์ด้านการตลาดโครงการอสังหาริมทรัพย์ (บ้านจัดสรร/คอนโด)
- ผังเมืองเชียงใหม่ กฎหมายจัดสรรที่ดินและขั้นตอนการขออนุญาตจัดสรรที่ดิน กฎหมายอาคารชุด และกฎหมายสำคัญอื่นๆที่เกี่ยวข้อง / กฎหมายสิ่งแวดล้อม และการจัดทำ EIA
- เทรนด์กลยุทธ์ทางการตลาดและการสร้างแบรนด์ และงานขายอสังหาริมทรัพย์สมัยใหม่
- กลยุทธ์การกำหนดราคาขาย และความรู้เกี่ยวกับ สคบ.
- แนวคิดการวางแผนการตลาดและกำหนดกลุ่มเป้าหมาย แนวคิดรูปแบบโครงการ
- โอกาสการลงทุนอสังหาริมทรัพย์ และรูปแบบ (Model) ของการลงทุนในยุคนี้ และกรณีศึกษา
- ต้นทุนงานก่อสร้าง และการประสานงานระหว่างการก่อสร้าง
- ฮวงจุ้ยสร้างมูลค่าการออกแบบและจัดการวางผัง / การวิเคราะห์ที่ตั้ง การสร้างมูลค่าเนื่องจากการคัดเลือกทำเลที่ตั้งโครงการ
- เป้าหมายความต้องการและศักยภาพการซื้ออสังหาริมทรัพย์ (บ้านจัดสรรและคอนโด)
- นวัตกรรมวัสดุก่อสร้าง และดูงาน SCG Building ต้นแบบอาคารประหยัดพลังงานแห่งอนาคต
- ทางเลือกในการลดต้นทุนด้วยนวัตกรรมการก่อสร้าง (Prefabrication)
- ทางเลือกการออกแบบและแนวโน้มความต้องการบ้านจัดสรรและคอนโด
- การจัดทำบัญชีธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ การวิเคราะห์ทางการเงิน เทคนิคการสรรหาแหล่งเงิน และการพิจารณาความเป็นไปได้ในการลงทุน / กลยุทธ์การวางแผนภาษีธุรกิจอสังหาริมทรัพย์
- CSR การตลาดของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์เพื่อสังคม
- กิจกรรมสานสัมพันธ์ในรุ่น และระหว่างรุ่น / การทัศนศึกษาดูงานในจังหวัดเชียงใหม่ ในประเทศไทย และต่างประเทศ
- ตลอดหลักสูตร มีการแบ่งกลุ่มเพื่อระดมสมองในการทำแผนธุรกิจ / **รับประกาศนียบัตรเมื่อจบหลักสูตร**

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม

ค่าลงทะเบียน 37,500.- บาท

ศูนย์วิจัยและบริการวิชาการสถาปัตยกรรม
คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

สมัครและชำระเงิน

วันนี้ – 21 กรกฎาคม 2560 37,500.- บาท/คน
22 กรกฎาคม 2560 เป็นต้นไป 39,500.- บาท/คน

โทรศัพท์ 053-94-2843

มือถือ 082-035-8553 / 062-945-3343

E-mail rcenter17@gmail.com

Link <http://www.arc.cmu.ac.th/rcenter17/recmu5.pdf>